



TURISMO Y DESARROLLO URBANO

El crecimiento poblacional exige generar cambios fundamentales en la forma en que vivimos y aprovechamos los recursos naturales.

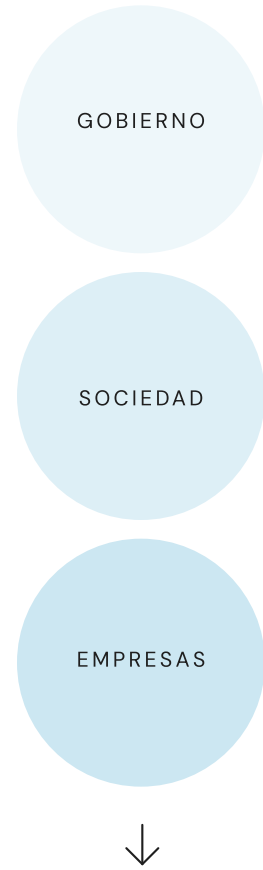
Estos cambios obligan a los gobiernos, la sociedad y las empresas a tomar con responsabilidad el desarrollo de estrategias de planificación y gestión ambiental que permitan el desarrollo sostenible.

Para el sector del turismo, el inmobiliario y urbano es urgente el desarrollo de conceptos como:

- Accesibilidad universal
- Diversidad e inclusión
- Planificación estratégica
- Resiliencia
- Desarrollo sostenible y regenerativo
- Disminución de la huella ambiental
- Uso responsable y eficiente de recursos naturales

El **turismo es uno de los sectores económicos más importantes** y dinámicos en el mundo actual por su nivel de inversión, generación de empleos y divisas, así como por su contribución al desarrollo regional y nacional de diversos países.

Sin embargo, la actividad turística y el desarrollo urbano que se induce, no siempre se traduce en un desarrollo equilibrado, armónico ni sostenible.

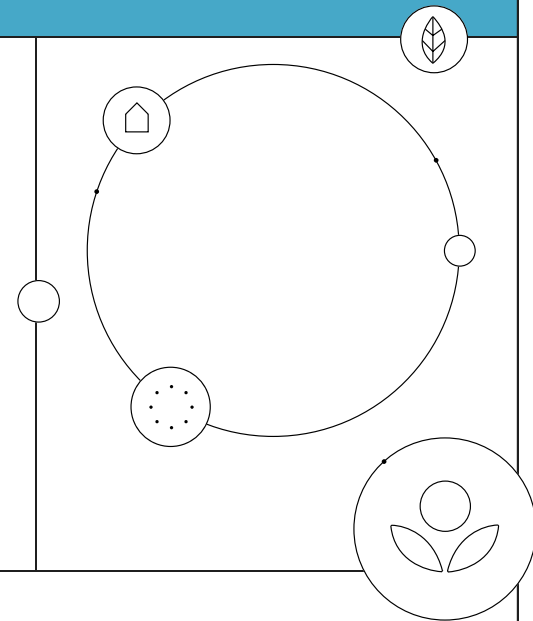


TURISMO



Los mercados del turismo, desarrollo inmobiliario y urbano, demandan en forma creciente productos y servicios que promuevan el crecimiento económico sostenido, bajo esquemas de desarrollo inclusivos, resilientes, sostenibles y responsables desde el punto de vista socioambiental.

Es por ello que ofrecemos a los promotores públicos y privados de estos sectores, una plataforma de productos y servicios innovadores con valor agregado, enfocados en orientar y resolver las necesidades de sus proyectos en materia de diseño y desarrollo sostenible de manera integral.



3 En GPPA tenemos tres décadas

De exitosa experiencia, asesorando y guiando proyectos turísticos, inmobiliarios y urbanos en México y a nivel internacional. Nuestro objetivo central es ofrecer a nuestros clientes, soluciones integrales que permitan incrementar el valor de su inversión y hacer realidad la implantación de proyectos sostenibles.

PRODUCTOS Y SERVICIOS QUE PODEMOS OFRECERLE:

- | | | | | |
|--|---|--|---|---|
| 01. Estudios y supervisión de Debida Diligencia. | 02. Estudios de viabilidad técnica, ambiental y legal de proyectos. | 03. Estudios de caracterización, diagnóstico y zonificación ambiental para el diseño de proyectos. | 04. Estudios de vulnerabilidad y riesgo ambiental. | 05. Criterios y estrategias de sostenibilidad para el diseño e implementación de proyectos. |
| 06. Diseño de programas y proyectos de destinos y comunidades sostenibles. | 07. Diseño de programas, proyectos de destinos turísticos, inmobiliarios y urbanos sostenibles. | 08. Auditorías ambientales. | 09. Supervisión y monitoreo ambiental de proyectos turísticos, inmobiliarios y urbanos. | 10. Creación de valor a destinos turísticos y urbanos mediante el diseño de proyectos y productos en materia de sostenibilidad. |
| 11. Asesoramiento integral en materia de sostenibilidad a lo largo del ciclo de vida y de la cadena de valor del proyecto. | 12. Promoción e integración de Criterios de Turismo Sostenible (GSTC) para la implementación en proyectos turísticos. | 13. Proyectos y manuales de buenas prácticas ambientales para las diferentes fases de implementación de proyectos. | 14. Reposicionamiento ambiental para proyectos y destinos urbanos y turísticos. | 15. Capacitación y educación ambiental. |
| 16. Diseño e implantación de sistemas de manejo y gestión para la sostenibilidad. | 17. Evaluación de sostenibilidad de proyectos. | 18. Evaluación de impacto ambiental. | 19. Estudios para el cambio de uso del suelo forestal. | 20. Gestión de permisos ambientales. |
| 21. Elaboración de informes de desempeño ambiental y de sostenibilidad o responsabilidad ambiental corporativa. | 22. Estudios de adaptación y mitigación al cambio climático. | 23. Desarrollo de productos y experiencias turísticas para fortalecer la propuesta de valor. | 24. Auditoría, asesoría y gestión para la obtención de certificaciones ambientales. | |